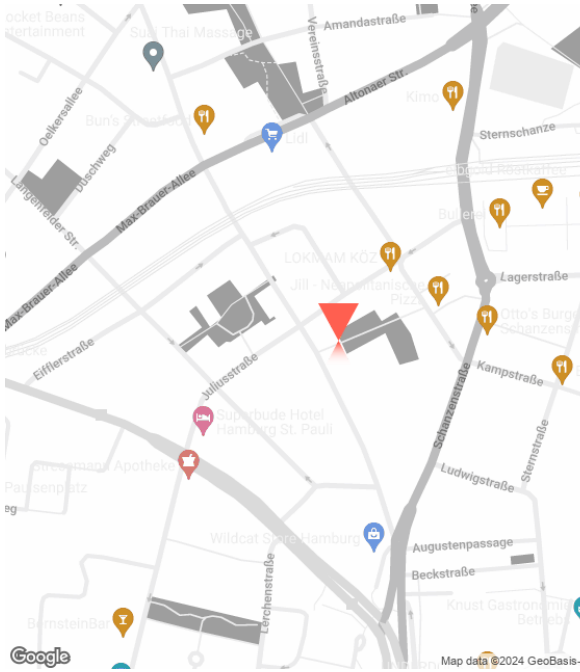


Pianoforte Fabrik

Schulterblatt 58, 20357 Hamburg-Sternschanze

Denkmalgeschützte Loftbüros inmitten der Schanze mieten!

Der wohl schickste Hinterhof des Schanzenviertels gehört zweifellos zur Alten Pianofortefabrik am Schulterblatt. Der Gebäudekomplex bietet zudem genau in diesem Innenhof - und nur für die dort Arbeitenden zugänglich - eine großzügige Terrasse mit Tischen und Stühlen, auf der man im Sommer auch sehr gut tagen, arbeiten, pausieren kann. Wo also früher unter anderem hochwertige Steinway-Klaviere gebaut wurden, tummeln sich heute zahlreiche Kreativunternehmen in stylischen Loftbüros - vor allem aus den Bereichen Medien und Grafik. Aber natürlich werden die jeweiligen Büros - im Rahmen der vorgegeben Architektur - für Euch umgebaut und nach Euren Bedürfnissen angepasst.

Die Pianofortefabrik liegt bekanntlich im lebendigen Schanzenviertel, das alle Facetten des Handels in unmittelbarer Nähe abdeckt. Ebenso vielfältig ist die Anbindung, ob mit dem Auto oder den öffentlichen Verkehrsmitteln. In

WEITERLESEN

Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

https://www.workinup.de/

workinup

Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)			
4	VERMIETET			0 m^2
3	259 m^2	ab EUR 18,00/m^2 NK: EUR 3,90/m^2	VERMIETET	259 m^2
2	VERMIETET			0 m^2
1	VERMIETET			0 m^2
0	VERMIETET			0 m^2
	259 m^2			259 m^2

Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

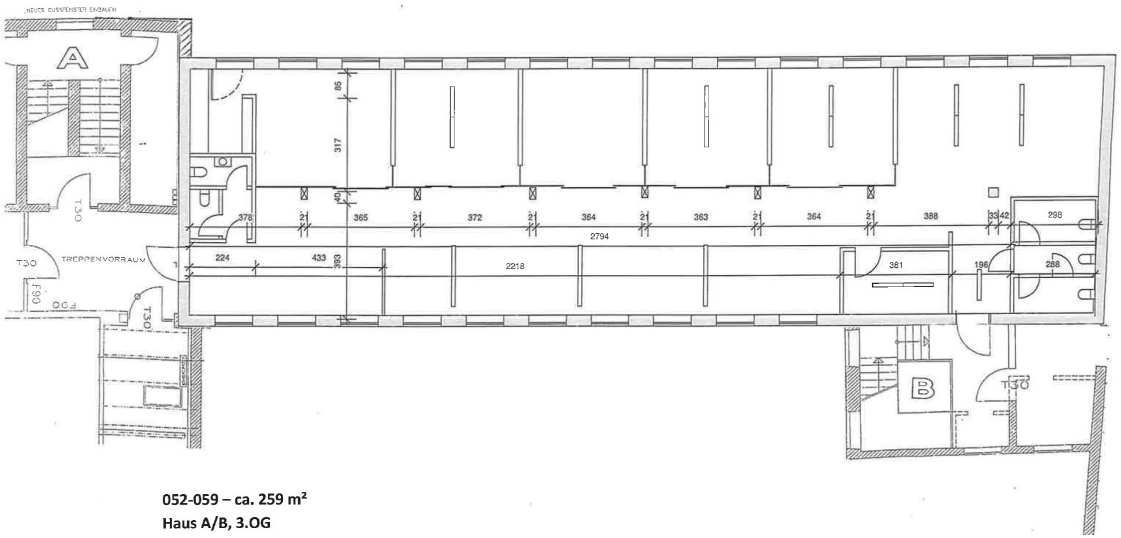
https://www.workinup.de/

Ausstattung

- Sonnenschutz
- Stehleuchten
- Fahrradstellplätze
- Fahrstuhl
- Glasfaser
- Blendschutz
- Außenstellplätze
- Kabelkanäle

Besonderheiten

- Denkmalschutz
- Gastronomie im Haus
- gute Anbindung
- Lagerflächen
- provisionspflichtig
- ruhige Lage
- viel Tageslicht



Grundriss

259m²

ab EUR **18,00**

NK: EUR 3,90

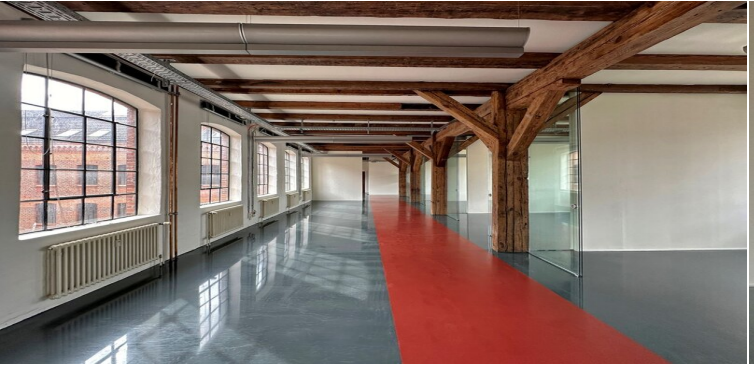
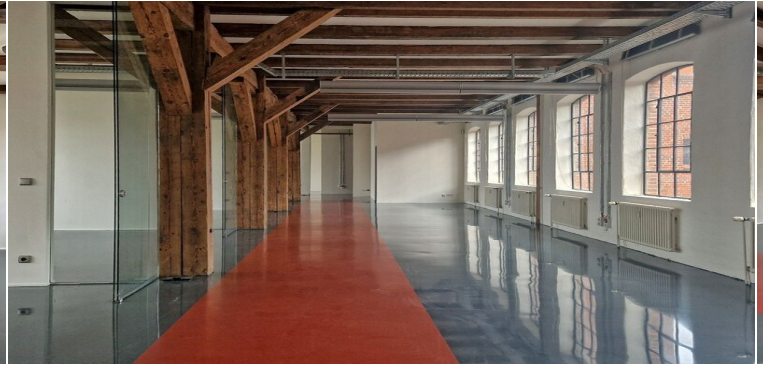
Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93

mahdad@workinup.de

https://www.workinup.de/

workin^up

Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3