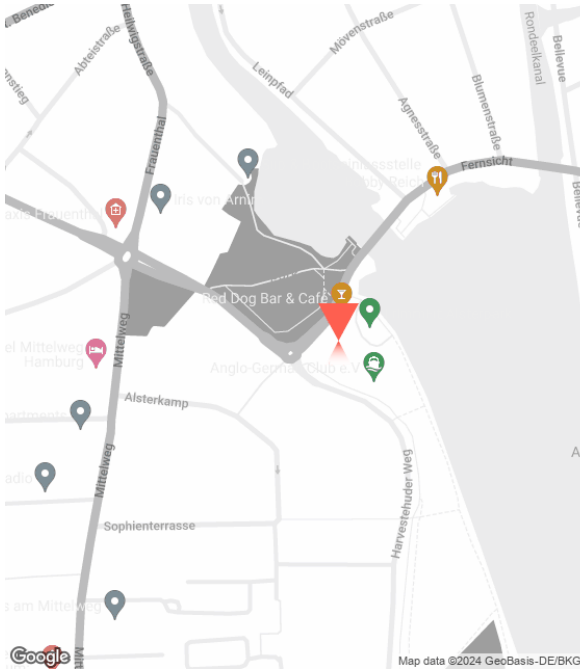


Altbauvilla Alsterblick

Harvestehuder Weg 48, 20149 Hamburg-Harvestehude

Traumhafte Altbauvilla mit unverbautem Blick auf die Außenalster mieten.

Diese denkmalgeschützte Altbauvilla befindet sich in einmaliger Außenalsterlage im Stadtteil Harvestehude – unweit vom beliebten Mittelweg. Die Villa liegt auf einem großzügigen Grundstück in ruhiger Lage mit freiem Blick auf die Alster. Fernab des Treibens der Hamburger Innenstadt verfügt die Immobilie über eine gute Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel.

Der eindrucksvolle Mix aus gläsernem Neubau und historischem Altbau verleiht dem Haus einen einzigartigen Stil. Hier treffen mit Stuck verzierte Decken und echtem Parkett auf zeitgemäße und hochwertige Glasbauelemente. Das besondere Highlight ist der hauseigene Garten, von dem aus Ihr einen Alsterspaziergang machen könnt.

Am beliebten Mittelweg findet Ihr alles, wonach es Euch beliebt – tolle Restaurants und Bars sowie zahlreiche

WEITERLESEN

Jan Piechowiak

+49 40-60 77 963-96
jp@workinup.de

https://www.workinup.de/

workin^up

Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)		
3	VERMIETET		0 m^2
2	VERMIETET		0 m^2
1	VERMIETET		0 m^2
0	**373 m^2**	**ab EUR 35,00/m^2** **NK: EUR 4,50/m^2**	373 m^2
	373 m^2		373 m^2

Jan Piechowiak

+49 40-60 77 963-96
jp@workinup.de

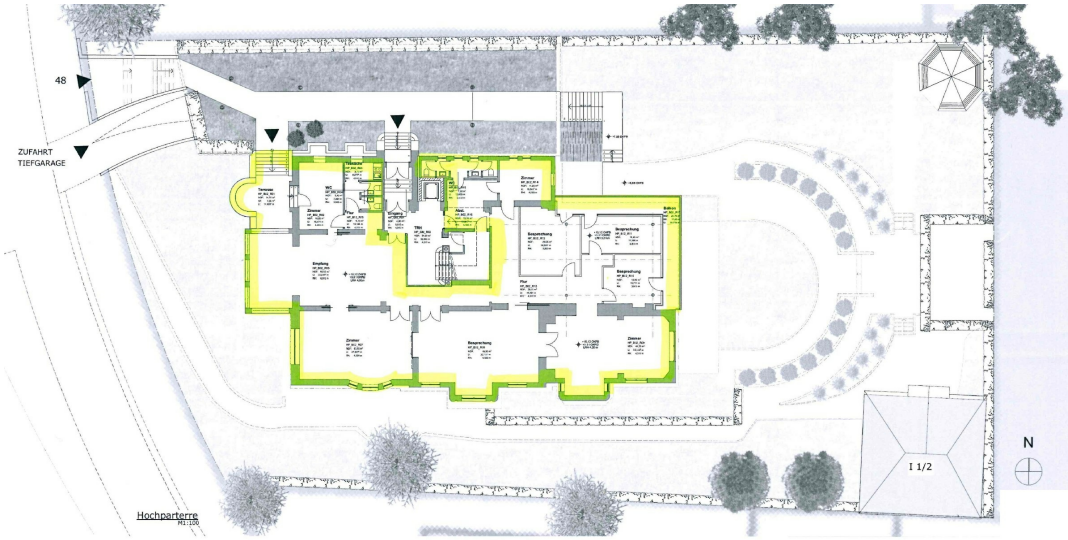
https://www.workinup.de/

Ausstattung

- Sonnenschutz
- Balkon/Terrasse
- Fahrradstellplätze
- Fahrstuhl
- Glasfaser
- PKW-Ladestation
- Tiefgarage
- Bodentanks
- Kabelkanäle

Besonderheiten

- Alsterblick
- Ausblick
- Denkmalschutz
- grüne Umgebung
- gute Anbindung
- Lagerflächen
- provisionspflichtig
- ruhige Lage
- viel Tageslicht
- Wasserlage



Grundriss

373m²

ab EUR **35,00**

NK: EUR 4,50

Jan Piechowiak

+49 40-60 77 963-96

jp@workinup.de

https://www.workinup.de/

workin^up

Jan Piechowiak

+49 40-60 77 963-96
jp@workinup.de

Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3